

Kurzinformation zur **Mietwohnung** in 3300 Amstetten



1. Lage

Die Wohnung liegt in einem Mehrparteienwohnhaus zentrumsnah im 3. Stock. Freizeiteinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergarten befinden sich fußläufig im Nahbereich.

2. Raumaufteilung

Die Wohnung ist rund 39 m² groß und teilt sich in Vorraum, Küche, Wohnschlafraum, Bad mit WC auf.

3. Ausstattung

Die Küche ist möbliert mit Ober- und Unterkästen samt Elektrogeräten. Die Wände sind gemalt, Laminat- und Fliesenböden sind verlegt.

Das Parken ist nach Verfügbarkeit südlich des Wohnhauses möglich.

4. Kosten

- 4.1. Monatsmiete: € 300,00 brutto für netto.
- 4.2. BK inkl. Heizungs- und Warmwasseraconto: ca. € 267,03.
- 4.3. Kaution: € 1.800,00.
- 4.4. Provision: laut Bestellerprinzip siehe Nebenkostenübersicht